

Grundejerforeningen Odde Naturpark

Referat fra ordinær generalforsamling
Lørdag den 17. oktober 2015 på Als Kro.

Formanden Allan Leth bød velkommen til 24 fremmødte, der repræsenterede 14 grunde.

Steen Jensen nr. 74 blev valgt til dirigent og kunne erklære generalforsamlingen lovlig.

Formandens beretning ved Allan Leth:

Grundejerforeningen har i år eksisteret i 41 år. Sidste år ved 40-års jubilæet havde vi lidt festlighed med foredrag om området af museumsinspektør Lise Andersen!!

Arbejdsdag-og festdag!

Arbejdsdag blev afholdt 16. maj, hvor der mødte 33 personer frem for at hjælpe med forskellige opgaver!

Dagen startede som sædvanlig med kaffe og rundstykker!

Vi fik malet borde og bænke, skraldestativ på strandengen blev rettet op, huller i vejen blev udbedret, legeplads og petanquebane blev renset for ukrudt!

Thorbjørn fik lavet ny bjælke til vippen, den gamle var rådden! (Tak til Thorbjørn)

Der blev klippet grene og fældet et par træer på fælles arealet ved legepladsen. Stammerne, der var fældet, blev efterfølgende leveret hos forskellige grundejere.

Festdagen blev afholdt om aftenen efter arbejdsdagen. Der deltog 25 personer, som havde en hyggelig aften!

Der skal også rettes en tak til Diane og Christian fra nr. 19 for maling af festhuset. De kunne ikke selv deltage på arbejdsdagen, og malede derfor huset dagen før!

Hjemmeside!

Efter nogle år hvor vi har fået hjælp af Leo Eriksen i nr. 55/ tak til Leo/ til at redigere og administrere grundejerforeningens hjemmeside, har bestyrelsen nu selv overtaget dette arbejde! Den ny hjemmeside er p.t. under udarbejdelse og kommer til at fungere i løbet af kort tid! Man kan allerede nu se det nye tiltag!

Kloakering!

Reelt er det intet nyt om den igangværende kloakering i Mariagerfjord Kommune, tidsplanen i vores område er stadig sat til at starte efter år 2020! Vi har dog fået oplysning om, at tidsplanen kan blive forsinket! Man kan selv følge med på Kommunens hjemmeside!

Hastighed!

Vi har igen i år fået klager fra Sletten, om for høj hastighed!

Vi henstiller igen til grundejerforeningens beboere om at køre hensynsfuldt, og gøre lejere opmærksom på 20 km hastigheden!

Renovation!

I foråret blev Grundejerforeningens ekstra husholdnings renovationsbeholdere fjernet af kommunen. Dette vidste vi på forhånd efter information af teknisk forvaltning. De blev måske fjernet lidt før end vi havde beregnet. Fra bestyrelsens side har vi skriftligt klaget med håb om opsættende virkning, vi ved også at nogle beboere har klaget skriftligt – desværre uden held!

Vi kan oplyse at disse beholdere var en gratis service fra kommunen. Desværre blev ordningen misbrugt, for beholderne var kun til almindeligt husholdnings affald, men blev brugt til alt muligt, så det blev for dyrt for kommunen at betale renovationsfirmaet for fjernelse af storskrald!

Der blev ved renovationshuset opsat et stativ fra kommunen, hvor der var en folder med informationer om hvordan man skulle forholde sig, hvis man havde ekstra sække!

Der har igennem sommeren været et problem med ekstra sække, specielt ved udlejnings sommerhuse, hvor der er skiftedag om lørdagen, men renovationen bliver fjernet om onsdagen!

Bestyrelsen har haft kontakt til teknisk forvaltning om dette problem, i folderen er oplyst, at man kan købe ekstra sækkemærker for kr. 30, - forskellige steder i kommunen!

Vi fik også oplyst at man på renovationspladsen i Als har sat en blå container - uofficielt, hvor man kan levere ekstra sække uden beregning, dette var specielt beregnet til udlejnings sommerhuse!

Der blev også oplyst at nogle udlejningsbureauer er blevet oplyst om dette, så ved rengøring af udlejningshusene kan rengøringspersonalet tage overskydende sække med og aflevere dem i den blå container!

Denne ordning er dog kun gældende for i år!

Derudover har der været afholdt et møde den 25. august, hvor kommunen orienterede om renovationspolitikken i kommunen. Der kommer en ny renovationsordning i sommerhus områderne, vi ved ikke helt hvornår – I dette møde deltog Kjeld og Leo! Hvis man ønsker nærmere orientering kan der stilles spørgsmål til Kjeld og Leo under eventuelt!! Se vedlagte folder fra Mariagerfjord.

Renovationshus!

Så sent som i går blev tidligere renovationshus flyttet om til legepladsen, så det kan anvendes som legehuse!!

Men også som oplagshus til festhusets presenning, borde og bænke, så alle beboere kan anvende festhuset efter behov!

Vi håber alle vil slutte op om dette, og håber at huset ikke bliver misbrugt!! Med denne beretning takker jeg for ordet!

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.

Regnskab ved Leo Flintholm Jensen.

Overskud 6.397 kr. Egenkapital 27.367 kr. **Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger..**

Indkomne forslag : Ingen

Fastsættelse af kontingent: Uændret 400 kr.

Valg til bestyrelse: Genvalg af Allan Leth (17) og Leo Flintholm Jensen (69).

Valg af suppleanter: Genvalg af Carsten Gundersen (18) og Leo Eriksen (55)

Valg af revisor: genvalg af Flemming Skov (47)

Valg af revisorsuppleant: genvalg af Kirsten Andersen (43)

Eventuelt: Leo Flintholm kunne oplyse, at der Langfredag ved 14.30 tiden var brand på Vidjeparkens engareal, tæt på den nærmeste sommerhusgrund. Branden blev opdaget af en kvinde. Hun kontaktede en sommerhusbeboer, som ringede til brandvæsenet. Derefter kæmpede hun sammen med en tysk turist mod flammerne med branddaskere og skovl til brandvæsenet med 16 brandfolk og 5 udrykningskøretøjer nåede frem og fik stoppet branden. Der findes en **app på 112**, som registrerer hvorfra man ringer. Episoden understreger vigtigheden af omtanke med åben ild.

Øvrige Informationer: www.oddenaturpark.dk. Kontakt: [via hjemmesiden](#)

Når hjemmesiden er færdigredigeret, er det kun medlemmer, som har adgang med

Brugernavn: **naturparkodde** og Log in: **henvises til mail/fremsendelsesbrev.**

Flisning: grene må tidligst lægges ud 1/10. Kun brandbare grene, der anbringes med enden ud mod vejen og max. højde 1,5 m.

Prøv at besøge www.helberskov.com, som er en ny hjemmeside med mange nyttige informationer. Udlejere bør også informere gæster om den.

Vigtige datoer: Arbejdsdag og festdag den **14. maj 2016**. Nærmere informationer kommer senere.

Referat godkendt af:

Dirigent Steen Jensen  formand Allan Leth 

Med venlig hilsen

Bestyrelsen